

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Film Zrt.

székhely: 1082 Budapest, Corvin köz 1.

adószám: 10906110-2-42

céggjegyzékszám: 01-10-042453

aláírásra jogosult képviselő: Liszka Tamás vezérigazgató

mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

Munkavédelmi és Tűzvédelmi Mérnökiroda Kft.

székhely: 8220 Balatonalmádi, Glóbusz u 6.

adószám: 32182756-2-19

bankszámla szám: 11721026-22452553

Céggjegyzékszám: 19-09-523585

aláírásra jogosult képviselő: [REDACTED] ügyvezető igazgató

mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1. A megbízás tárgya

- 1.1. Megbízó megbízza, Megbízott pedig elvállalja a Budapest Film Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) **székhelyének**, valamint a telephelyeinek a 3. pontban megjelölt **tűz,- és munkavédelmi szakfeladatok elvégzését** a 2.1. pontban megjelölt díj összegének fejében.
- 1.2. **A teljesítés helyei:**
A Budapest Film Zrt. székhelyén és a telephelyein.

2. Megbízási díj

- 2.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megbízottat a megbízási szerződés teljesítéséért, havi 431200forint + áfa **megbízási díj illeti meg** számla ellenében.
- 2.2. A megbízási díj tartalmazza 3. pontban felsorolt feladatok elvégzésének díját, Megbízottnak a szerződés szerinti feladatellátása során felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását, ezért Megbízott Megbízóval szemben további költségigénnyel nem élhet.
- 2.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott jogosult naptári évente egy alkalommal a megbízási díj megemelésére a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi inflációs rátával megegyező mértékben, amelynek eredményeképpen a köztük hatályban lévő szerződést közös megegyezéssel módosítják.
- 2.4. Megbízott teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Megbízott a megbízás keretében kapott 3. pontban meghatározott konkrét feladatait hiánytalanul, Megbízó által támasztott követelményeknek megfelelően teljesíti.

- 2.5. Megbízó, illetve az általa kijelölt szervezet, vagy személy a Megbízott tevékenységét bármikor jogosult ellenőrizni.
- 2.6. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges eszközzel, továbbá mindazon szakmai képzéssel, amelyet a tevékenységhez a jogszabály előír.

3. A megbízás időtartama, a megbízott kötelezettségei

- 3.1. Felek jelen szerződést **2025. április 9. napjától** határozatlan időtartamra kötik meg.

Megbízott a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény, a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 101/2023. (XII. 29.) BM rendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2 014. (XII. 5.) BM rendelet, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1333. (XII.26.) MüM rendelet alkalmazásával az alábbi feladatokat látja el megbízónál a jogszabályokban meghatározott óraszámokban.

Munkavédelmi feladatok:

- a) A létesítmények részére a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 8. §, valamint az 57. § (1)-(2) pontja alapján előírt munkavédelmi szakember alkalmazás kötelezettség felvállalása,
- b) munkabiztonsági szaktevékenységek végzése,
- c) munkaalkalmassági orvosi vizsgálatok meghatározása, ill. módosítása szükség esetén,
- d) egyéni védőeszközök meghatározása, ill. módosítása szükség esetén,
- e) munkavédelmi oktatások megszervezése, dokumentálása (előzetes, új belépők, időszakos, ismétlődő oktatások), oktatási tematika elkészítése
- f) munkabalesetek kivizsgálása,
- g) munkahelyi kockázatértékelés elkészítése, előírt időszakonkénti felülvizsgálata,
- h) munkavédelmi szemlék megtartása, dokumentálása,
- i) tevékenység során használt veszélyes anyagok kezelésével, tárolásával kapcsolatos előírások ellenőrzése, kémiai kockázatértékelés, becslés elvégzése,
- j) a munkavédelemmel kapcsolatos dokumentációs anyag összerendezése hatósági ellenőrzések szempontjai alapján,
- k) munkavédelmi szaktanácsadás,
- l) a létesítmények képviselőjének biztosítása munkabiztonsági, foglalkozás egészségügyi, hatósági ellenőrzések során.
- m) Távmunkavégzés szabályozása

Tűzvédelmi feladatok:

- a) A létesítmények részére a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról, szóló 1996. évi XXXI. törvény 19. § (3) pontja alapján előírt kötelezettség felvállalása (tűzvédelmi képesítésű személy foglalkoztatása), tüzesetek elkerülése érdekében a szakmai felügyelet ellátása, ellenőrzés és intézkedés tűzveszély esetén, tűzvédelmi szaktanácsadás, tűzvédelmi szakhatósági hozzájárulás ügyintézés, hiányosság esetén haladéktalanul intézkedést kezdeményez azok megszüntetéséről,
- b) tűzvédelmi szabályzat elkészítése és módosítása a mindenkori hatályos jogszabályok figyelembevételével történik,
- c) ellenőrzi a tűz- és robbanásveszélyes anyagok tárolására vonatkozó előírásokat,
- d) Tűzriadó terv készítése, ill. módosítása szükség esetén,
- e) Kiürítési rajzok elkészítése mely kötelező tartalmi eleme a Tűzriadó tervnek.
A szükséges alaprajzokat és a kiürítés számításokat a megrendelő biztosítja
- f) tűzvédelmi oktatások megszervezése, dokumentálása (előzetes, időszakos),
- g) tűzvédelmi szakvizsgák megszervezése,

- h) külső kivitelezők alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó engedély kiegészítése,
- i) tűzvédelmi nyomtatványok beszerzése,
- j) a tűzvédelmi dokumentációs anyag összerendezése hatósági ellenőrzések szempontjai alapján,
- k) tűzvédelmi bejárások, szemlék megtartása, dokumentálása,
- l) az aktív és passzív tűzvédelmi berendezések, eszközök műszaki állapotának, működő képességének üzemeltetői ellenőrzésének szabályozása valamint a szabályozás végrehajtásának ellenőrzése.
- m) a létesítmények tűzvédelmi képviselőinek biztosítása tűzvédelmi hatóság által történő bejárások és ellenőrzések során.

4. Nem teljesítés, késedelmes teljesítés, kárveszély viselés

- 4.1. Ha Megbízott Önhibáján kívüli ok miatt nem tud teljesíteni, a megbízási díjra nem, de a meghiúsulás időpontjáig felmerült, jogos és indokolt költségeinek megtérítésére igényt tarthat.
- 4.2. Ha a nem teljesítés Megbízott hibájából ered, úgy semminemű anyagi követeléssel nem élhet, és köteles Megbízónak okozott kárt megtéríteni.

5. Felmondás

- 5.1. A jelen szerződésben foglaltak súlyos megszegése esetén a megállapodás azonnali hatályú írásbeli felmondásának van helye.
- 5.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést bármelyik fél a másik félnek címzett írásbeli nyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel, indokolás nélkül jogosult felmondani.
- 5.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megszűnése vagy bármely okból történő megszüntetése esetén a megszűnés időpontjáig terjedő időtartamra vonatkozóan egymással tételesen és teljes körűen elszámolnak.
- 5.4. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják.

6. Kapcsolattartók

- 6.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a kapcsolatot az alábbiakban megjelölt személyeken keresztül tartják.

Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

Név: [REDACTED]

Kapcsolattartási cím: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Megbízott részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

Név: [REDACTED]

Telefonos elérhetősége: [REDACTED]

Elektronikus elérhetősége: [REDACTED]

- 6.2. A fenti személyek vagy adataik változásáról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez



- nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.
- 6.3. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
 - 6.4. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban - tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján - kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
 - 6.5. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat, vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus, vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
 - 6.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot - az ellenkező bizonyításáig - a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

7. Titoktartás

- 7.1. Felek a jelen szerződéssel illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatban kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik Fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik Fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Megbízott a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megbízó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felmondás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 7.3. Felek jelen szerződés aláírásával tudomásul veszik, hogy a titoktartási kötelezettség nem vonatkozik azon adatokra, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

8. Vitás kérdések rendezése

- 8.1. Megbízónak és Megbízottnak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 8.2. Ha a Felek a fent meghatározott módon 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Egyéb rendelkezések

Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, BM Rendeletet, valamint az egyéb ágazati jogszabályokat tekintik irányadónak.

Jelen szerződést Felek, annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

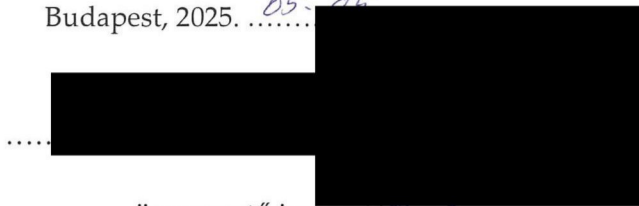
Jelen szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből Megbízott 1 (egy), Megbízó 3 (három) eredeti példány illeti meg.

Budapest, 2025. 05.05.....



vezérigazgató
Budapest Film Zrt
Megbízó képviseletében

Budapest, 2025. 05.05.....



ügyvezető igazgató
**Munkavédelmi és Tűzvédelmi
Mérnökiroda Kft.**
Megbízott képviseletében



